

Курс повышения квалификации

Правовое регулирование градостроительной деятельности. Нововведения в техническом регулировании в 2024 году. Перспективы развития

17 – 18 октября 2024 года

Код – 3658

Приглашаются руководители и специалисты предприятий и организаций, проектных и строительных компаний, служб застройщика и технического заказчика, контрольно-надзорных органов, руководители и специалисты юридических служб, юрисконсульты и все заинтересованные специалисты.

! Возможно дистанционное (онлайн) обучение: занятия транслируются онлайн по расписанию очного курса. Учиться можно с компьютера или смартфона.

ПРОГРАММА

Законодательство РФ в сфере градостроительства и технического регулирования динамично развивается, постоянно меняется, дополняется новыми нормативно-правовыми актами, направленными на устранение пробелов законодательства и повышение эффективности его применения.

Предусмотрено подробное рассмотрение и обсуждение с участниками:

- Изменений в области градостроительного законодательства;
- Процесса подготовки проектной документации и осуществления строительного контроля;
- Планирования и проведения проверок надзорными органами.

Также в программе:

- Решение ситуационных задач;
- Индивидуальные консультации и практические рекомендации.

Отработка практических навыков и закрепление полученных знаний предусмотрены в формате разбора конкретных ситуаций участников.

- 1. Изменения в области градостроительного законодательства.** Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ. **Изменения, вступившие в действие на день проведения курса.** Нормативно-правовые акты в области осуществления государственного строительного надзора, принятые в целях реализации Федерального закона № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ». Новый порядок осуществления государственного строительного надзора в РФ. Постановление Правительства РФ № 2161 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению регионального государственного строительного надзора, внесении изменений в постановление Правительства РФ № 1087 и признании утратившими силу некоторых актов Правительства РФ». Постановление Правительства Новосибирской области от 26.10.2021 № 435-п «О региональном государственном строительном надзоре на территории Новосибирской области».
- 2. Проектная документация и требования, предъявляемые к ней.** Изменения в области проектирования в 2024 году. Соответствие проектной документации требованиям Постановления Правительства РФ № 815 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».
- 3. Предмет государственного строительного надзора** в отношении объектов **капитального строительства:** соответствие выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Гр К РФ проектной документации; требования наличия разрешения на строительство; требования, установленные частями 2 и 3.1 статьи 52 Гр К РФ; требования, установленные к обеспечению консервации объекта капитального строительства; требования к порядку осуществления строительного контроля, установленные Гр К РФ и иными нормативными правовыми актами.
- 4. Застройщик, технический заказчик и другие участники инвестиционно-строительного процесса: статус, функции, права, ответственность.** Право на выполнение функций технического заказчика —

требования к порядку его получения и специалистам, осуществляющим эти функции, функции лица осуществляющего строительство в процессе выполнения СМР.

5. **Строительный контроль** как оценка и подтверждение соответствия результатов работ, строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, оказывающих влияние на безопасность объекта, требованиям технических регламентов, проектной документации и условиям договоров, участниками строительного процесса при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.
6. **Новый порядок контрольно-надзорных и профилактических мероприятий при осуществлении федерального, регионального государственного строительного надзора в 2024 году. Практика применения № 248-ФЗ** «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в РФ». Постановление Правительства от 10 марта 2022 г. N 336 "Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля". Мораторий на проведение ряда внеплановых проверок юридических и ИП в 2023 и 2024 гг.
7. **Технический регламент о безопасности зданий и сооружений.** Практические рекомендации по применению № 384-ФЗ. Применение Технических Регламентов Таможенного Союза.
8. **Административная и судебная практика привлечения к ответственности за правонарушения в области строительства при осуществлении государственного строительного надзора.** Гарантии и защита прав контролируемых лиц. Досудебное обжалование решений контрольно-надзорных органов, действий (бездействия) ее должностных лиц.
9. **Обсуждение практических вопросов, обмен опытом, часто встречающиеся нарушения при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.**

Занятия проводят высококомпетентные специалисты-практики региона, имеющие многолетний опыт работы, высокий уровень знаний действующего законодательства и обширную правоприменительную практику в сфере градостроительства и технического регулирования.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ СЛУШАТЕЛЕЙ

СТОИМОСТЬ УЧАСТИЯ: 24 770 рублей, НДС не облагается, стоимость для нерезидентов РФ может отличаться.

РЕГИСТРАЦИЯ до 10 октября 2024 года: на сайте www.progressib.ru,

по тел.+7 (383) 209 07 78 или e-mail: info@progressib.ru

Контактное лицо: Полянская Наталья Александровна

ДОКУМЕНТЫ ПО ОКОНЧАНИИ ОБУЧЕНИЯ. Слушателям выдается **Удостоверение о повышении квалификации** в объеме 16 часов (Лицензия на осуществление образовательной деятельности № 10897 от 07 мая 2019 года Серия 54Л01 № 0004460, выдана Министерством образования Новосибирской области), на условиях и в порядке, установленных законодательством об образовании и локальными нормативными актами. Сведения об удостоверении передаются в федеральную информационную систему «Федеральный реестр сведений о документах об образовании и (или) о квалификации» (ФИС ФРДО).

Для оформления Удостоверения о повышении квалификации необходимо предоставить (иметь при себе) копии следующих документов: копию диплома об образовании; копию документа, подтверждающего изменение фамилии (если менялась); номер СНИЛС.

СЕРВИС ДЛЯ СЛУШАТЕЛЕЙ:

Для приезжающих слушателей:

- комплект учебно-методических материалов на бумажных носителях и (или) в форме электронных документов;
- бронирование гостиницы (стоимость проживания в гостинице не входит в стоимость обучения и оплачивается слушателями самостоятельно);
- кофе-брейки;
- информационная поддержка в период пребывания в Новосибирске о культурно-массовых мероприятиях, интересных местах в Новосибирске, о ТЦ, транспорте и по другим вопросам.

Для слушателей онлайн:

- комплект учебно-методических материалов в форме электронных документов;
- бесплатная обучающая платформа;
- тестовое подключение, знакомство с обучающей платформой до начала занятий;
- информационно-техническая поддержка в процессе обучения.

НАЧАЛО ОБУЧЕНИЯ: 17 октября 2024 года по адресу: г. Новосибирск, Красный проспект, 28, оф. 501